

RD 2+1 Kobeřice

3.499.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Prostějov**
Město: **Hradčany-Kobeřice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hradčany - Kobeřice. Dům je staršího data, v původním stavu, ale zachovalý a částečně podsklepený. Nabízí průjezd s parkovací možností a je obklopen uzavřeným dvorem, což zaručuje soukromí. K dispozici je vlastní studna i napojení na obecní vodovod. Obytná plocha činí 2 + 1, dům je vybaven ústředním topením s plynovým kotlem a kachlovými kamny v kuchyni. Součástí domu jsou prostorné hospodářské budovy - chlév, dílny, garáž pro osobní i nákladní auto s montážní jamou, stodola a půda. Půda nabízí další potenciál pro využití. Nemovitost se nabízí i pro podnikatelské využití díky prostorným budovám a oplocené zahradě o výměře 643 m, která disponuje sklepem na ovoce a zadním vjezdem. Zastavěná plocha a dvůr zabírají 613 m. Cena neobsahuje právní servis a provizi.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 201
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 65
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 613
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

OPENREALITY, realitní kancelář, s.r.o.

Slámová 12, Brno, 618 00

tel. +420 515 535 835, +420 773 255 265, info@openreality.cz

Makléř:

Sabo Peter

tel. 608797321, 608797321, sabo@openreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N041-2024-016**