

Pronájem nebytového prostoru v novostavbě domu Na Prachovníku v Opavě

8.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Opava**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Opava**
Typ: **pronájem** Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v přízemí novostavby domu na ul. Na Prachovníku v Opavě - Kylešovicích. Prostory mají celkovou podlahovou ploch 24,53 m² a sestávají z hlavní místnosti o výměře 17,96 m², koupelny, WC a komory. Na podlahách jsou laminátové plovoucí podlahy, v koupelně a WC je dlažba. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, zrcadlem a umyvadlem se skříňkou. V místnosti je příprava na kuchyňskou linku a pračku. Topení je podlahové, elektrické, ohřev vody je elektrickým bojlerem. Budova je postavena v pasivním standardu. Prostor je možné využívat jako kancelář, nebo různé služby (kadeřnictví, kosmetické studio, masáže), nebo také jako byt 1+kk. Nájemné je 8.000,-Kč měsíčně, zálohy na služby 2.000,-Kč, kauce 16.000,-Kč, provize RK 8.000,-Kč. Ihned volné.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: okraj obce	Podlahová pl.: 24
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 1

Zakázku nabízí:

1.opavská realitka s.r.o.

Masarykova tř. 25, Opava, 746 01

tel. +420 553 716 551, +420 736 472 271, 1realitka@1re-alitka.cz

Makléř:

Kořistka Tomáš

tel. 734446660, koristka@1realitka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 24130**