

Pronájem bytu 2kk, 75m2, Ulice Legerova - Praha

25.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres:

Druh: **3+kk**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Legerova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu nový mezonetový byt v 6. patře domu s výtahem o celkové ploše 75,3m2. Jednotka je po kompletní rekonstrukci. Dominantou bytu jsou dvě velká střešní okna. Jedno v ložnici a druhé v obývacím pokoji s kuchyní. Zde jsou nainstalovány rolety pro zatemnění místností a snížení teploty v místnostech. V létě vám k udržení příjemného klimatu též pomůže zabudovaná klimatizace v každém pokoji, celkem tedy 3. Klimatizace je ovladatelná dálkově aplikací, můžete ji tak zapnout při cestě z práce. V předsíni naleznete věšák, pračku, sušičku, vstup na toaletu se sprchovým koutem a do zbytku bytu. Kuchyně je vyrobena na míru, včetně ještě nepoužitých spotřebičů jako je myčka nádobí, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, elektrická varná deska, digestoř a lednička s mrazákem. V prvním patře bytu je další prostorný pokoj, který je možné použít jako ložnici nebo pracovnu. Jedná se o velmi klidný a prostorný byt. Díky umístění oken v bytě není žádný ruch z ulice níže. Ulice Legerova je atraktivní lokalita v těsné blízkosti stanice metra, tramvají či nočních autobusů I. P. Pavlova (3 minuty pěšky) s desítkami příjemných restaurací a kaváren v blízkém okolí. Z domu se za několik minut chůze dostanete i na přestupní stanici Muzeum, dopravní uzel Pražské hromadné dopravy, odkud můžete navázat na cestu kamkoli. Nájem 25.000,- Kč, Poplatky 4.600,- Kč, + Elektřina, + Jistota, + Provize

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **6**

Patro: **6**

Zakázku nabízí:

Finpos realitní kancelář

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

Vejdělek Tomáš

tel. 602 258 665, tomas.vejdelek@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 935/RZ/93**