

Vybavený rodinný dům 5+1 se saunou, zahradou, garáží, Frýdek

30.000 Kč/měsíc

REZERVOVÁNO

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **pronájem**

Okres: **Frýdek-Místek**

Město: **Frýdek-Místek**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pokud potřebujete pohodlně bydlet bez dalších investic a starostí, sáhněte po tomto vybaveném rodinném domě, který Vaší rodině poskytne příjemné útočiště. HELIX REALITY nabízí k pronájmu z velké míry vybavený dům 5+1 s garáží v jedinečné lokalitě v okrajové části Frýdku. Tento energeticky úsporný dům se nachází ve vyhledávané lokalitě ve vilové čtvrti ve Frýdku v blízkosti penzionu Hrad. Kromě garáže s dálkovým ovládáním sekčních vrat disponuje dalším krytým garážovým stáním a prostornou zahradou. Celková velikost pozemku 1 052 m², zastavěná plocha 169 m², obytná plocha domku 233 m². Pozemek je rovinatý, oplocený. Popis: v přízemí je kompletně vybavená kuchyň včetně elektrospotřebičů, spojená s jídelnou s jídelním stolem a navazující na zařízený obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu. V přízemí je dále pracovna, sauna se sprchou, WC, úklidová komora, kotelná a místnost pro zahradní náčiní. V patře je klidová část se třemi samostatnými ložnicemi, kdy každá z nich má vstup na balkon s krásným výhledem do okolí, dále koupelna se sprchou, vanou a pračkou a oddělené WC. K dispozici je LCD televizor a satelitní anténa pro příjem TV programů, Wi-Fi připojení k internetu. K domu patří krásná, udržovaná zahrada s krytým venkovním posezením se zahradním nábytkem a grilem. Dům je vytápěn ekologicky tepelným čerpadlem. V přízemí je podlahové topení, v 1. patře radiátory. Platby: nájemné + energie a služby budou fakturovány dle skutečné spotřeby (cca 5000 Kč/měsíc), dvouměsíční vratná kauce, provize RK ve výši nájmu + DPH. Hlavní přednosti této nemovitosti: výborná lokalita, garáž + další kryté parkovací stání, prostorná zahrada, tepelné čerpadlo, sauna. Dům bude k dispozici od června 2024. REZERVOVÁNO

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ano**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **169**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1052**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

HELIX REALITY CZ s. r. o.

8. pěšího pluku 2380, Frýdek-Místek, 783 01

tel. , +420 734 443 631, helix@helixreality.cz

Makléř:

Adamec Petr

tel. +420 734 443 631, helix@helixreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1485**