

Prodej byty 3+1, 79 m2 - Jirkov

1.950.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **družstevní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Chomutov**

Město: **Jirkov**

Ulice: **Krušohorská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji družstevní podíl vymezený bytem s dispozicí 3+1 s lodžii o celkové výměře 79 m², který se nachází v 8. NP zatepleného panelového domu na adrese Krušohorská 1672, Jirkov. Byt se skládá ze 3 pokojů, šatny, samostatného WC, koupelny s vanou, kuchyně, předsíně a lodžie. K bytu náleží sklepní kóje. Před časem v bytě proběhla úprava kuchyně a koupelny. Součástí kupní ceny jsou vestavěné spotřebiče (plynová varná deska, digestoř, pečící trouba, mikrovlnná trouba, vestavěný kávovar). Dům, ve kterém se byt nachází, je zateplený a v současné době probíhá kompletní rekonstrukce výtahu v domě. Měsíční náklady na služby bytu jsou 6.018,- Kč, z toho je fond oprav a správa 2.088,- Kč. K ceně bytu bude hradit kupující podíl na poplatku za převod družstevního podílu. V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením nejvýhodnějšího úvěru dle Vašich potřeb a nabídneme Vám i řešení, jak předčasně uhradit úvěr nebo si tvořit rezervu na důchod či neplánované výdaje.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **8**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20827**