

Prodej bytu 2+kk s balkónem, Residence Promenáda

6.095.583 Kč

cena je uvedena vč. DPH a před uplatněním slevy

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Liberec**

Město:

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej bytu 2+kk o výměře 53,46 m² vč. příček + balkón 4,4 m² v projektu Residence Promenáda. Byt se bude nacházet ve 3. nadzemním podlaží. Byt bude orientovaný na jižní stranu. Celkem bude v budově B 9. nadzemních podlaží a 3. podzemní podlaží, kde budou garážová stání. V přízemí a 1. nadzemním patře budou komerční prostory. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Vana, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík, oddělená toaleta s umyvadélkem, Interiérové dveře s obložkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon. Ke každé bytové jednotce je nutné zakoupit garážové stání a sklep. Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín zahájení výstavby 3Q 2024, předpokládaný termín dokončení 4Q 2027. Byt je možné zakoupit do osobního nebo družstevního vlastnictví. Všechny naše projekty je možné vidět na našich webových stránkách. Celkem bude v tomto novém projektu 247 nových bytů o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk. Na prvních 50 bytů bude poskytnuta sleva ve výši 10%. Nabídková cena je před uplatněním slevy. Více informací již brzy na našich webových stránkách. V případě bližších informací jsme k dispozici. Parcelní číslo 4064/3

Elektřina: **220**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **neuveďeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuveďeno**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **9**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **2248**

Podlahová pl.: **59**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Luxury Home - GAMMA s.r.o.

Tepelská 3, Mariánské Lázně, 353 01

tel. , +420 720 034 158, info@luxury-home.info

Makléř:

Pavlíková Petra

tel. 720034158, 720034158, ppavlikova@luxury-home.info

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1549**