

Prodej byty 3+1, 57 m2 - Hlučín

2.860.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Opava**

Město: **Hlučín**

Ulice: **Severní 1181/11**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+1 v klidné části Hlučína na ul. Severní. Byt je v osobním vlastnictví s celkovou výměrou 57 m2 a s balkonem se nachází ve 4.NP panelového domu s výtahem. Byt prošel před osmi lety kompletní rekonstrukcí, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody, odpadu a internetu, kuchyň vybavená plynovým sporákem a elektrickou troubou, bytové jádro zděné, koupelna s vanou, nové obklady. Byt je nyní obsazen slušnými a pravidelně platícími nájemníky a je vhodný k investici. S nájemcem je možná dohoda na ukončení nájemní smlouvy dle potřeb kupujícího. Jedná se o lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti od domu obchody, MHD, školky, školy, zdravotnické zařízení, restaurace a sportoviště. Dům prošel kompletní revitalizací, která zahrnovala celkové zateplení budovy, střechy, výměnu oken za plastová, úpravu vchodu, schránek a zvonku. K bytu náleží sklepní kóje. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte naši zákaznickou linku. Rádi vám také pomůžeme s vyřízením financování koupě této nemovitosti, financím se věnujeme již 25 let.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ano**
Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **5**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20798**