

Prodej dvou vil 440 m se 7 apartmány, pozemek 1 500 m a bazénem v Řecku - Volos

20.000.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 1**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Václavské náměstí**

Popis nemovitosti:

Prodej souboru nemovitostí v Řecku, ve vilové čtvrti Agios Stefanos v sousedství města Volos, v oblasti Magnesia. 2 hodiny autem ze Soluně kde jsou letecké spoje, nebo 3hodiny z Atén. Dojezdová vzdálenost z Prahy autem je 18h. Jedná se o 2 samostatně stojící budovy na pobřeží s výhledem na Egejské moře a velkým bazénem, které obsahují celkem 7 apartmánů s terasou, 3+1 115 m, 3+kk 100 m, 3+kk 80 m a 4 x 2+kk 38 m. Pozemek o rozloze 1500 m je zahrada, z toho cca 600m je stavební, velká terasa s pergolou a bazénem 6 x 4 m. Všechny byty mají své terasy orientované výhledem na Egejské moře (Padastický záliv) , horu Pelion a město Volos. Dům z roku 1996 je v udržovaném stavu, všechny byty mají klimatizace a teplovodní topení na solární systém, nebo olej. Poloha domu je v Luxusní vilové čtvrti, 8 minut chůze od přírodní pláže pod domem, 10min autem na městské pláži s Tavernami, 20min do centra města Volos, kde jsou veškeré služby a také trajekt na ostrovy Skiathos, Skolpelos a další (cca 1,5h plavby) Přímě pod domem (8min chůze) se nachází přírodní pláž, kde je umístěna boje na 5m motorový člun RIB pro 7osob který je po dohodě možné přenechat k nemovitosti . Ev. číslo: 31196.

Elektřina: **neuveđeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveđeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **440**

Voda: **neuveđeno**

Umístění: **neuveđeno**

Podlahová pl.: **1500**

Odpady: **neuveđeno**

Poloha obj.: **neuveđeno**

Pl. pozemku: **1500**

Vytápění: **neuveđeno**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **neuveđeno**

Poččet pater: **4**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

HOME 4 PEOPLE, a.s.

Nádražní 47/90, Praha 5, 150 00

tel.

Makléř:

Doležel Martin

tel. 734 111 887, dolezel@home4people.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 31196**