

Pronájem moderních kanceláří v BC TITANIUM o ploše 942 m2

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Brno - město
info v RK, + 95 Kč/m2/měsíc záloha na služby (+DPH)	Druh: prostory pro obchod	Město: Brno
	Typ: pronájem	Ulice: Nové sady 996/25



Popis nemovitosti:

Bez provize RK nabízíme moderní kancelářské prostory v BC TITANIUM. Prostory se nachází v 1. a 2.NP jedné z nejmodernějších budov a mají výměru přibližně 942 m2. Prostory lze vybudovat dle přání klienta. Exkluzivní propojené podlaží disponuje dvoupodlažní konfigurací prostor s vlastním vstupem z vnitrobloku. Mezaninová konfigurace umožňuje vybudovat schodiště mezi patry. Kanceláře splňují nejvyšší standardy kvality - zdvojená podlaha, vysokorychlostní internet, recepce 24/7, automatická ventilace, externí žaluzie, otevíratelná okna nadstandardní velikosti, klimatizace, kamerový systém, vysokorychlostní výtahy nebo záložní zdroj energie. Objekt nabízí veškeré služby jako je restaurace, kavárna, pekárna, dále bankomaty, solárium, fitness BodyBody či oční kliniku. Samozřejmostí je dostupnost podzemních parkovacích míst, včetně dobíjecích stanic pro elektromobily. Lokalita disponuje i bike centrem s exkluzivními šatnami. Budova je dostupná MHD (zastávka přímo před budovou) a je vzdálená jen několik minut chůze od hlavního vlakového nádraží a hlavního autobusového nádraží, centrum města je vzdálené asi 10 minut chůze. Objekt leží blízko dálničních spojů na Prahu, Bratislavu a Vídeň. Volné ihned. Rádi Vám zajistíme kompletní nabídku, co je nyní v Brně k dispozici.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 10	Patro: 2

Zakázku nabízí:

OFIXIU s.r.o.

Veselá 169/24, Brno, 602 00

tel. , +420 604 192 605, info@ofixiu.cz

Makléř:

Ronková, Ing. Kristýna

tel. 420604195278, ronkova@ofixiu.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1018**