

Pronájem restaurace, stravování, Trutnov, ul. Havlíčkova

45.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Trutnov**

Druh: **restaurace**

Město: **Trutnov**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Havlíčková**



Popis nemovitosti:

Nabízíme exkluzivní investiční příležitost. Jedná se o prostory o velikosti cca 550 m2 včetně příslušenství (toalety, šatna, sprchy, sklady a zázemí pro kuchyň), které v minulosti, zejména v období první republiky, sloužily jako vyhlášený bar s dobovou tančírnu a restaurací. Samotné restaurační prostory se skládají ze tří sálů, z nichž jeden je veliký s plochým, štuky zdobeným stropem a dva jsou kamenné a klenuté. Jejich celková rozloha pak činí cca 300 m2. Pro jejich využití se jako ideální nabízí obnova stylové restaurace s velkým barem a přílehlými klenutými sály, které by společně mohly sloužit například, jako hudební klub, diskotéka, dobová kavárna, stylová vinárna, pivnice. Prostor ve výstavbě, hrubé stavby dokončeny, sítě zavedeny, zbývá dokončit povrchové úpravy ve spolupráci s pronajímatelem.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Jirásek Petr

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900867776**