

Prodej pozemku k bydlení, 6719 m2, Adršpach

4.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Náchod**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Adršpach**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pozemek s půdorysem stavby k budoucí výstavbě. Pozemek k prodeji u hlavní silnice při vstupu do rekreační lokality Dolní Adršpach a Adršpašské skály. Pozemek s vynikající dostupností do obce Dolní Adršpach a Teplice nad Metují, na odbočce do obce Zdoňov. Pozemek měl v roce 2002 vydanou dokumentaci pro stavební řízení k rozhodnutí na vybudování ubytovacího zařízení. Pozemek je chráněn ze severní strany zvýšeným terénem. Příjemné místo k bydlení, rekreaci a vybudování penzionu a zahrady. Přístup po obecní komunikaci. Jeden stavební pozemek nám spolu s ostatní plochou tvoří samostatný obytný celek, které je možné rozdělit na dvě samostatné parcely s vlastním přístupem po vlastní cestě. Dle vyjádření správců sítí a sdělení obce, je zde možné se napojit na stávající inženýrské sítě. Obec Dolní a Horní Adršpach je situována nedaleko Rekreační oblasti Adršpašsko-Teplické skály a rekreační oblasti Krkonoše. Lokalita dostupná autem i vlakem.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Jirásek Petr

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900864537**