

Dvě prostorné a světlé kanceláře s velkou terasou 70m2 v rodinném domě

16.500 Kč/měsíc

Plus elektřina a kauce. Neplatíte provizi.

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Praha 10**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Dačická**



Popis nemovitosti:

Pronájem dvou prostorných kanceláří 50 m2 s archivem, komorou a terasou 20 m2, které se nachází v prvním patře rodinného domu v ulici Dačická 138, Praha 15 - Horní Měcholupy v klidné vilové čtvrti. Obě místnosti jsou vybavené klimatizací s možností přitápění. Na západně orientovaných oknech s výhledem do zahrady jsou předokenní rolety. Všechny místnosti jsou nově vymalované. Na podlahách jsou zátěžové koberce. V přízemí se nachází toaleta se sprchovým koutem. Přístup nahoru je přes uzamykatelné točité schodiště do chodby s umyvadlem, kde je možnost mít třeba čajovou kuchyňku. Vhodné pro tichý kancelářský provoz. Také lze domluvit parkování jednoho vozu na pozemku přímo u domu s brankou na dálkové ovládání. Oblíbená lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností autem a MHD, autobusová zastávka tři minuty chůze od domu, nebo na vlak za sedm minut chůze. V blízkosti je retail park s veškerými obchody. V okolí jsou dobré restaurace, supermarkety, benzínová pumpa, tenisové kurty, golfový areál a lesopark Hostivař. Provisi neplatíte. Jde o příjemné místo pro práci od seriózního majitele se zájmem o dlouhodobý pronájem za 16.500 Kč plus elektřina, která se přepisuje na nájemníka. Prostory jsou připravené k nastěhování dle dohody. Pro bližší informace jsem Vám k dispozici. Ondřej Kučera osobní realitní makléř

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **klidná část obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **296**
Podlahová pl.: **70**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00
tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Kučera Ondřej

tel. +420 603153446, +420 603153446, ondrej.kucera@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11493**