

Byt 2+1 s garážovým stáním k dlouhodobému pronájmu v Horních Počernicích

16.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **2+1**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Dandova**



Popis nemovitosti:

Byt 2+1 s garážovým stáním se nachází v ulici Dandova 11 v Horních Počernicích. Je poměrně prostorný: 59 m2 plus balkon a sklep. Najdete zde kuchyňskou linku včetně indukční varné desky a myčky nádobí. V koupelně je k dispozici vana, WC je oddělené. Pračka a lednice v bytě nejsou. Ohřev vody a topení jsou řešeny dálkově. Byt se nachází ve druhém podlaží menšího domu, kde panuje klid a příjemná atmosféra a všichni se znají. I přesto, že se zde cítíte jako na vesnici, to nejnnutnější, co potřebujete, je odtud deset minut chůze: Albert, Teta, cukrárna, restaurace, školka, škola atd. Autobusová zastávka je pouze pět minut chůze a do deseti minut se autobusem dostanete na stanici metra B Černý Most. Místní také rádi využívají vlak: 15 minut a jste na Masarykově nádraží. Pokud preferujete cesty autem, určitě oceníte podzemní parkovací stání a rychlý výjezd na D11. Byt je určen pouze k dlouhodobému pronájmu: na rok a déle. Nastěhovat se můžete téměř okamžitě. Měsíční nájem je 16 000 Kč plus zálohové poplatky 4 300 Kč plus elektřina. Vratná kauce je ve výši 32 000 Kč. Mou provizi hradí pronajímatel. Pokud máte zájem o prohlídku, kontaktujte mě prosím.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **ano**
Vytápění: **ano**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **klidná část obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ano**
Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **59**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Alfa

Spálená 97/29, Praha 1,
tel. +420 296240400, info@remaxalfa.cz

Makléř:

Kaškarová Albína

tel. +420774849270, albina.kaskarova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 385663**