

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech

3.490.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**
Druh: **2+1**
Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**
Město: **Karlovy Vary**
Ulice: **Ondřejská**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 v Karlových Varech v oblíbené lokalitě „Na Vyhlídce“. Bytová jednotka o celkové velikosti 95 m se nachází v cihlovém domě ve 3. patře bez výtahu z celkových čtyř. Byt je připraven k celkové rekonstrukci. Příslušenstvím bytu jsou 2 podkrovní místnosti ve 4. patře, kde před několika lety proběhla částečná rekonstrukce (elektroinstalace, voda, odpady, omítky, podlahy). Dům je v klidné lokalitě v těsné blízkosti samotného centra Karlových Varů s překrásným výhledem. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (lékař, dětské hřiště, školy, školky, obchody, zastávka MHD). V okolí domu se nachází kulturní památky, léčivé prameny a lázeňské lesy. Upravené turistické trasy, golfová hřiště, tenisové kurty a lyžařské areály nedaleko města vám umožní celoroční sportovní vyžití. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 646685.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 95
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 6	Patro: 5

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,
tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Klesa Tomáš

tel. 774 959 959, klesa@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 647299**