

Pronájem bytu 2+kk s předzahrádkou a parkovacím místem, ulice Hasičská, Ostrava-Hrabůvka

13.900 Kč/měsíc

+ 3.673,- Kč za služby (teplo, voda, chod domu, pa

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Ostrava**

Město: **Ostrava**

Ulice: **Hasičská**



Popis nemovitosti:

Naše společnost přichází s nabídkou pronájmu moderní bytové jednotky 2+kk o podlahové ploše 41,7 m², na ulici Hasičská, v novém developerském komplexu Park Hrabůvka. K bytu také náleží vlastní terasa a oplocená zahrádka o ploše 89,5 m². Jednotka se nachází v 1 NP. Právě tady, v Ostravě - Hrabůvce, díky nedávné celkové rekonstrukci bývalé školy, vznikly nadčasové byty. V bytě vás jako první osloví chodba s vestavěnou skříní, ze které se po pravé straně dostaneme do koupelny s prostornou vanou, toaletou, umyvadlem usazeným do koupelnové skříňky a pračkou. Po levé straně se nachází kuchyně, kde díky svému praktickému obdélníkovému rozpořadí vytvoříte ideální prostor pro jídelnu a obývací místnost. Kuchyň disponuje mikrovlnnou troubou, troubou s indukční deskou, lednicí s mrazákem a dostatkem úložného prostoru. Z hlavní místnosti se skrze mohutné prosklené dveře dostanete na terasu se zahradou, kde můžete trávit své volné chvíle s mazlíčkem nebo s šálkem kávy či čaje, na čerstvém vzduchu, ale stále v pohodlí domova. Tato dispozice krásně osvětluje celý prostor a tím vytváří opravdu příjemnou atmosféru. Na terasu se dostane také z ložnice, která je nevybavená, díky čemuž budete mít dostatek prostoru pro vybavení dle vašich představ. Bytová jednotka je moderně laděná, zaujme příjemnou kompozicí barev a tím umožní následné uzpůsobení celého bytu podle vašeho stylu. Výhodou je také parkovací stání, které náleží přímo bytové jednotce a komora pro uskladnění sportovních potřeb. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti, tato oblast se pyšní skvělou dostupností nejen autem, ale i MHD, dostatkem škol a školek, obchodů, restaurací a kaváren a zkrátka vším, co k trávení příjemných chvil potřebujete. Měsíční nájem 13.900,- Kč + 3.673,- Kč za služby (teplo, voda, chod domu, parkovací místo). Platby celkem činí 17.573,- Kč. Elektřina, internet na nájemce. Jistota 28.000,- Kč. Poplatek RK 18.000,- Kč. V případě zájmu či jakýchkoliv otázek neváhejte kontaktovat makléřku Janu z Kaktusu.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **ano**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **centrum obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **42**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Kaktus reality s.r.o.

Hlavní třída 562/85, Ostrava, 708 00

tel. +420 775 711 999, +420 725 801 603, info@kaktusreality.cz

Makléř:

Pulicarová Jana

tel. +420 777 502 772, jana@kaktusreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 5171**