

Nadstandardní B 1+kk / Olomouc - Čajkovského

12.000 Kč/měsíc

+ spotřeba energií a služeb včetně internetu (2 000 Kč)

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Olomouc**

Město: **Olomouc**

Ulice: **Čajkovského 1348/18a**



Popis nemovitosti:

Nabízíme vám exkluzivní pronájem nadstandardní novostavby bytu 1+kk s prostorným balkonem o celkové podlahové ploše 34 m², nacházející se na velmi žádané adrese na rozhraní Horního Lánu a ulice Čajkovského v Olomouci. Interiér bytu je ve spolupráci s renovovaným architektem nákladně vybaven luxusním nábytkem zhotoveným na míru-vestavěné skříně, manželská postel, TV, kuchyňská linka s nádobím a se zabudovanými spotřebiči Miele, trendy koupelna se sprchovým koutem, jídelní kout a pračka. Nemovitost je situována ve 3NP bytového domu, náleží k ní úložná komora na patře a 1x venkovní vyhrazené venkovní stání pro osobní vozidlo, zabezpečené závorou, které je zahrnuto do celkové výše měsíčního nájemného. Nemovitost je s ohledem na svůj charakter, nákladné vybavení a TOP lokalitu s rozsáhlou občanskou vybaveností a vynikající dopravní dostupností mimořádně vhodná i pro náročnější zájemce. Nájemní vztah je možné po dohodě s majiteli uzavřít i dlouhodobě. Majitelé bytu upřednostňují jednoho nájemce, nekuřáka, bez domácích mazlíčků. Cena za měsíční pronájem je uvedena bez měsíčních záloh na spotřebu elektrické energie, vodného, stočného a internetu v celkové výši 2 000,-Kč. Vratná kauce ve výši 12 000,-Kč. Volný od 1.6.2024.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **neuvedeno**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **34**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **3**

Zakázku nabízí:

metr2 reality s.r.o.

Litovelská 1340/2c, Olomouc, 779 00

tel. +420 585 430 430, +420 608 775 777, info@metr2reality.cz

Makléř:

Maciuch Daniel

tel. 420603177776, dan@metr2reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2414**