

Prodej bytu 2+kk 43 m2 Škrábkových, Praha 9 - Letňany

5.240.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Škrábkových**



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej bytu 2+kk s balkonem, který se nachází v 4.NP moderní novostavby z roku 2019 na Praze 9, projekt „Rezidence Veselská“. Plocha bytu je 39,5 m2 + balkon 3,4 m2. Byt byl zkolaudován jako 1+kk a po úpravách je dispozičně řešen jako 2+kk. Orientace bytu je na západ. Topení dálkové ústřední. Bezpečnost bytu zajišťuje bezpečnostní dveře. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost. OC Letňany, obchody Tesco, Albert, Lidl, Globus, plavecký bazén, cyklotrasa, park Havraňák a koupaliště Čakovice. Výborná dostupnost na MHD, zastávka autobusu je vedle domu a cesta na metro C Letňany trvá 5 min. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Více informací v RK.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **1346**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **40**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Kovalenko Gennadij

tel. +420 732306864, +420 732306864, gennadiy.kovalenko@q

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11558**