

Prodej byty 1+kk, 26 m2 - Ústí nad Labem - Krásné Březno

1.290.000 Kč

bez poplatku katastrálnímu úřadu, včetně provize,

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Ústí nad Labem**

Město: **Ústí nad Labem**

Ulice: **Rozcestí**

Popis nemovitosti:

Ke koupi byt s velkým potenciálem a dispozicí 1+kk, v osobním vlastnictví, v desátém nadzemním podlaží panelového domu s osobním i nákladním výtahem, který se nachází v Ústí nad Labem, ul. Rozcestí. Dispoziční řešení bytu nabízí vstupní chodbu, prostorný pokoj, součástí je i kuchyň a koupelnu s toaletou. Nabízený byt prošel částečnou rekonstrukcí, při které byly instalovány nové vchodové dveře, má plastová okna, Podlahovou krytinu tvoří keramický obklad v kombinaci s PVC. Měsíční náklady lze získat na prohlídce. K bytu náleží sklepní kóje. V současné době je byt díky vyhledávané lokalitě a jednoduchou dostupností na dálnici D8, vhodný, jak pro vlastní bydlení, tak i pro investory. Zastávka MHD v těsné blízkosti před domem, do centra Ústí na Labem 10 min. Město Ústí nad Labem disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně mateřské, základní, střední a vysoké školy, dětské hřiště, obchody, pošta, praktický lékař, nemocnice. Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte náš ProsperityRE tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **13**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **10**

Zakázku nabízí:

Prosperity Real Estate s.r.o.

Pražákova 1008/69, Brno, 639 00

tel. 793923343, 793923343, info@prosperityre.cz

Makléř:

Maturkanič Marek

tel. +420 793 923 343, info@prosperityre.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 416**