

Prodej byty 1+1, 35 m2 - Františkovy Lázně

1.950.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Cheb**

Město: **Františkovy Lázně**

Ulice: **Májová 314/12**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku s dispozicí 1+1 s lodžii, která se nachází ve 3. patře bytového domu na adrese Májová ulice, Františkovy Lázně. Byt se skládá z předsině, koupelny se sprchovým koutem, pokoje s kuchyňským koutem a ložnice. K bytu náleží lodžie v mezipatře a sklepní kóje. Dům, ve kterém se byt nachází má zateplenou fasádu s novým nátěrem, zateplenou střechu, nový přední a zadní vchod do domu, novou hydroizolaci kolem domu a nové odpady v domě. Platby a zálohy na služby bytu/ měsíc: FO a správa domu 985,- Kč, topení 2.734,- Kč, elektřina společných prostor v domě 28,- Kč, pojistné domu 12,- Kč, odpad 31,- Kč, studená a teplá voda 1.943,- Kč. Omlouvám se, za absenci více fotek bytu, bohužel majitel bytu je nyní ve stavu stěhování a kvalitní fotografie nejdou nyní vytvořit. V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením nejvýhodnější hypotéky dle Vašich potřeb a nabídneme Vám i řešení, jak předčasně uhradit hypotéku nebo si tvořit rezervu na důchod či neplánované výdaje.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20700**