

Prodej rodinného domu, 249 m2, Mláka

15.278.460 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Jindřichův Hradec**

Město: **Novosedly nad Nežárkou**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej nadstandardního rodinného domu velikosti 6+kk o celkové ploše 249 m2, který se nachází v Mláce mezi Třeboní (8 km) a Jindřichovým Hradcem (19 km). Dům byl postaven v roce 2011 a v letošním roce zde byla dokončena velmi zdařilá rekonstrukce. Je to přízemní dům a je nepodsklepený. K domu náleží zastřešená terasa o celkové ploše cca 19 m2, dvě krytá garážová stání, jezírko (s oběhovým kanálem a čerpadlem, ve kterém je možnost koupání), skleník a kopaná studna (10 m). Voda a odpad je veden v plastu, elektřina v mědi. Vytápění a ohřev vody je řešeno, elektrokotlem nebo kotlem na tuhá paliva se zásobníkem (peletky), případně solárními kolektory. Na podlaze v obývacím pokoji s kuchyňským koutem je vinyl a v ostatních částech domu je keramická dlažba s podlahovým vytápěním. Objekt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k pronájmu nebo může být využit jako penzion nebo sídlo firmy. Veškerá občanská vybavenost je v Novosedlech nad Nežárkou vzdálených 3 km od Mláky. Doporučuji prohlídku

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Lemel Jindřich

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900863954**