

Pronájem velmi prostorného, nezařízeného bytu 3+1 s šatnou Šlapanice, Nádražní

16.000 Kč/měsíc

+ provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Šlapanice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Majitelům nevadí domácí mazlíčci. Exkluzivně nabízíme pronájem velmi prostorného, udržovaného, nezařízeného bytu 3+1 s šatnou, 2 balkony ve starší zástavbě rodinného domu ve městě Šlapanice na ulici Nádražní. Byt se nachází v patře rodinného domu, kde společně s majiteli je pouze zádveří. Celková plocha bytu činí cca 90 m² a jeho velkou výhodou, jsou samostatné vstupy do pokojů. Z důvodu nedodání PENB uvádíme energetickou náročnost budovy skupinu G. Dispozice Schodiště do patra, podesta a zde se nachází WC s umyvadlem, chodba se 2 balkony, dětský pokoj, obývací pokoj, ložnice, kuchyně s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a s přípojkou na pračku, šatna. Vybavenost: veškerá. Dostupnost: trolejbus 31, autobus 710, 151 a noční spoj N96, vlak. Nájem: 16.000,- Kč/měsíc včetně internetu a základní kabelové televize + zálohy na energie 6.000,- Kč/měsíc + kauce 22.000,- Kč Byt je ihned volný.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **ne**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **95**

Podlahová pl.: **95**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Agil, realitní kancelář

Koliště 55, Brno, 602 00

tel. 545 215 188, 736646769, agil@email.cz

Makléř:

Syrový Vítězslav

tel. +420736646769, vsyrov@rkagil.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 698236**