

Prodej rodinné domy, 668 m2 - Ondřejov - Turkovice

20.900.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Ondřejov**

Ulice: **Nad Lesem 77**



Popis nemovitosti:

K prodeji nabízíme nadstandardně prostorný rodinný dům kousek od Prahy v Turkovicích - Ondřejově. Dům o velikosti 668m² se nachází na pozemku o velikosti 4743m². Tento impozantní dům nabízí nejen luxusní bydlení, ale také široké možnosti využití. Spodní patro zahrnuje kuchyni s jídelnou, otevřeným stropem a schodištěm do horního patra, zimní zahradu, vlastní jogový sál, který lze využít jako vnitřní bazén. Na pozemku se nachází také prostorná zahrada s dvěma obytnými zahradními domky pro hosty, prostorem pro grilování, vlastním vinným sklepem a levandulovým hájem. Garáž pohodlně pojme dva vozy, příjezdová cesta je vyhřívaná. K dispozici jsou dvě vrtané studny, které zásobují dům a jedna, zásobující závlahu zahrady se zavlažovacím systémem. Vytápění je zajištěno systémem tepelných čerpadel. V celém domě je rozvedeno podlahové topení a integrovaná klimatizace a centrální vysavač. Tato exkluzivní nemovitost nabízí různé možnosti využití. Může sloužit jako luxusní rodinné bydlení pro náročné klienty, kancelářské prostory pro menší firmu. Dům je aktuálně využíván jako retreatové centrum, jehož provoz lze převzít. Případné návrhy struktury financování zajišťujeme v rámci obchodního případu.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **4743**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20693**