

Prodej prostorného rekonstruovaného bytu 3+1, 86 m2 v České Třebové, lodžie, OV

3.350.000 Kč

Cena včetně provize, právního servisu a advokátní

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Ústí nad Orlicí**

Město:

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji prostorný rekonstruovaný byt 3+1 v České Třebové 86 m2 v osobním vlastnictví. Možná též výměna za rodinný dům. Byt se nachází ve 2. patře osmipodlažního kompletně revitalizovaného panelového domu s novým výtahem. Byt s plastovými okny s žaluziemi a lodžii na západní stranu prošel v roce 2020 rekonstrukcí, má novou koupelnu WC i kuchyni, je světlý a proporčně velmi dobře řešený a má nízké náklady na bydlení. Z velké předsíně se velice prakticky vstupuje samostatně do všech pokojů, které mají okna na západ, dále do východním směrem umístěné kuchyně a také do WC a koupelny. Vytápění ústřední dálkové, ohřev vody také. V bytě je zavedena kabelová televize a internet. V dosahu obchody, restaurace, plavecký bazén, skiareál, cyklostezka, autobus, v docházkové vzdálenosti potom veškerá občanská vybavenost.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **86**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Vraspír Martin

tel. +420 777863870, +420 777863870, martin.vraspir@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11513**