

## Prodej bytu 3+1, ul.Na Vršku, Jablonec nad Nisou.

**2.699.000 Kč**

Vlastnictví: **družstevní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Jablonec nad Nisou**

Ulice: **Na Vršku**



### Popis nemovitosti:

Prodej bytu 3+1, ul.Na Vršku, Jablonec nad Nisou. Družstevní byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Byt v prvním patře 59,20m2, prošel kompletní velmi vkusnou rekonstrukcí. Má nová plastová okna, novou zděnou koupelnu a WC, novou kuchyň, nové dveře, podlahy a snížené stropy. Je zde zaveden plyn, rozvody vody jsou v plastu, nové stoupačky. V bytě zůstává vybavení kuchyně a skříň chodbě. Vytápění je zajištěno kotelnou přímo v domě, která slouží všem bytům. V domě je renovovaný výtah, dům je čistý a udržovaný s velmi slušnými a klidnými nájemníky. Dům je zateplený, má renovovaný vchod včetně poštovních schránek. K bytu patří sklep. Nesplacená anuita 180 000,-Kč. Před domem jsou dvě parkoviště. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, supermarket přímo u domu, škola, školka, zastávka tramvaj i autobus. Volný dle dohody. Financování úvěrem zajistíme.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **13**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **59**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**Reality P3D s.r.o.**

Sokolská 267, Česká Lípa, 470 01

tel. , 603 158 961, reality@p3d.cz

Makléř:

**Petříková Renáta**

tel. 603158961, 603158961, reality@realitydrk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA P3D7230**