

Pronájem obchodní prostory, 181 m2 - Ostrava - Moravská Ostrava

20.000 Kč/měsíc

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Ostrava**

Druh:

prostory pro obchod Město: **Ostrava**

Typ:

pronájem

Ulice: **Pobialova 819/14**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný prostor bývalého baru Maják, který lze dopravit do finální podoby po předchozí domluvě s pronajímatelem. Prostor je 2 podlažní, v přízemí se nachází místnost o výměře cca 28m², vhodná pro umístění recepce a vstup na venkovní terasu, která je částečně krytá. Zbytek prostoru se nachází v 1. podzemním patře, kde je celkem 155m² kompletně zrekonstruovaných prostor. V podzemí jsou nově udělané rozvody elektřiny i vody, vyměněné podlahy a nainstalován vysokorychlostní internet. Původně byl prostor určen pro hráčský tým, čemuž je způsobeno i množství zásuvek a kvalita připojení. V prostoru je klimatizace i rekuperace vzduchu. Prostor je vhodný pro provozování obchodů, salónů, galerie, případně může sloužit jako zázemí pro různé hráčské organizace. Vzhledem k nákladné rekonstrukci v prostoru není vhodné nadále provozovat bar či stravovací zařízení. Finální podobu prostoru lze dopravit dle dohody s pronajímatelem. Doporučujeme prohlídku, kde můžeme poskytnout další informace.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20690**