

Prodej zahrady 450 m2, Frýdek-Místek, část Lískovec

1.700.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Frýdek-Místek**

Druh: **zahrady**

Město: **Frýdek-Místek**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji pozemek- zahradu v obci Frýdek-Místek- část Lískovec. Zahrádkářská kolonie je umístěna ve výjimečné lokalitě na pomezí obcí Lískovce a Řepiště. Na oploceném pozemku zahrádkářské kolonie je postaveno celkem 7 dvoj chatek. Každá půlka chaty má samostatný vchod, orientovaný k přilehlému zahradnímu pozemku o rozloze 434 m2. Samotná chatka na pozemku má výměru 16 m2. Ke koupi pozemku se zahradou a zahradní chatkou nabízíme ke koupi i spoluvlastnický podíl (1/14) na společném pozemku a členský podíl ČZS 1/14 ve společné budově (klubovna a sociálky). Zahradní chatka je podsklepena, do kterého vede samostatné schodiště. V prvním nadzemním podlaží nalezneme verandu s posezením, malou kuchyň s jídelnou a odpočinkovým pokojem. Ve druhém podlaží se nachází podkrovní místnost, která se dá využít jako ložnice. Do každé chatky je přivedeno potrubní vedení s pitnou vodou z veřejného potrubního řádu. Tato voda je kromě kuchyňského dřezu přivedena i ke keramickému umyvadlu se zrcadlovou skříňkou, které dohromady tvoří koupelnový koutek pro základní hygienu. Desková střecha s hliníkovou krytinou je zevnitř zateplena tepelnou izolací (cca 25mm) V případě potřeby je možné chatku vytápět kuchyňskými kamny v přízemí, které jsou zaústěny do samostatného komínového průduchu společného komína. Sociální zařízení (WC, umývárna a venkovní sprcha se solárním ohřevem vody) se nachází ve společné budově. Suché WC je možno pak umístit do dřevěného domku, který stojí u chatky vedle schodiště do sklepa. Vlastní zahrada obsahuje především vzrostlé ovocné, plodící stromy (každoročně příslušným způsobem udržované; jabloně, hrušně, třešni (po omlazovacím řezu), a višni . Dále jsou zde vysazeny keřky rybízu a borůvek. Celou zahradu pak zkrášlují keřky různých druhů růží, okrasných květin a okrasných keřů. Pro více informací volejte makléře.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **450**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Listrum real s.r.o.

Horní Těrlicko 415, Těrlicko, 735 42

tel. +420 596 811 051, +420 777 663 670, listrum@listrum.cz

Makléř:

Čmíel Martin

tel. 774410794, 596811051, martin.cmíel@realitydrk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LI424010**