

Prodej, Byty 3+kk, 67 m2 - Praha - Vysočany

10.228.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **3+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kolbenova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji loftový byt B332 kategorie 3+kk o celkové výměře 66,55 m². K bytu náleží balkon o velikosti 3,64 m². Každý byt je vybaven klimatizací, rekuperací, předokenními žaluziemi a podlahovým topením. Objekt bývalé továrny umožňuje vestavbu funkčně praktických dispozic, a to většinou v podobě loftových bytů, přičemž v jedné části jsou podlaží plnohodnotná, v další části se jedná o vestavby spacích pater. Každý z bytů bude doplněn balkonem, zahrádkou či dokonce střešní terasou. V těchto loftech si můžete splnit svůj sen o unikátním bydlení. Vysoké industriální stropy a velká okna s ohromujícím výhledem ve vás vyvolají pocit výjimečnosti. Skvělá dopravní dostupnost a blízkost centru hlavního města činí tyto byty ještě atraktivnějšími. Za 10 minut se můžete ocitnout ve víru velkoměsta. Lofty a byty budou k nastěhování v 2Q/2025. Fotky jsou použity ze vzorového bytu jako ilustrační, nábytek, dekorace a osvětlení nejsou v ceně bytu.

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuveďeno**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.: **67**

Odpady: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Alex

Boleslavova, Praha 4, 140 00

tel. , +420 734 799 322, alex@century21.cz

Makléř:

Gómezová Magdalena

tel. 420602368466, magdalena.gomezova@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 294453**