

Prodej nájemního domu, Budišov n B., ul. Čs. armády

3.170.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Opava**

Druh: **nájemní domy**

Město: **Budišov nad Budišovkou**

Typ: **prodej**

Ulice: **Československé armády**

Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme prodej bytového domu v Budišově nad Budišovkou. Budova má platné stavební povolení pro rekonstrukci 4 bytových jednotek a potenciál dobudovat ještě 2 menší byty v podkrovní budovy. Práce na rekonstrukci byly již před delší dobou zahájeny. V bytech jsou rozvody elektro a vody, betonové podlahy, omítky, plastová okna, opravená střecha, okapy a svody. Dům je připojen na rozvod elektrické energie a vodovodní síť, přípojka plynu je rovněž vybudována. Rozsah již provedených prací je v rozsahu cca 50%. V 1. nadzemním podlaží se nachází rozsáhlý prostor vhodný pro komerční využití. K domu náleží pozemek (neudržovaná zahrada) o rozloze cca 1100 m². V případě zájmu o prohlídku této zajímavé investiční příležitosti kontaktujte prosím makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Fiala Petr

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900867263**