

Prodej, Byty 3+kk, 78 m2 - Praha - Vysočany

16.701.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **3+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kolbenova**

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji loftový byt B245 kategorie 3+kk o celkové výměře 77,62 m2. K bytu náleží terasa o velikosti 27,98 m2. Objekt bývalé továrny umožňuje vestavbu funkčně praktických dispozic, a to většinou v podobě loftových bytů, přičemž v jedné části jsou podlaží plnohodnotná, v další části se jedná o vestavby spacích pater. Každý z bytů bude doplněn balkonem, zahrádkou či dokonce střešní terasou. V těchto loftech si můžete splnit svůj sen o unikátním bydlení. Vysoké industriální stropy a velká okna s ohromujícím výhledem ve vás vyvolají pocit výjimečnosti. Skvělá dopravní dostupnost a blízkost centru hlavního města činí tyto byty ještě atraktivnějšími. Za 10 minut se můžete ocitnout ve víru velkoměsta. Lofty a byty budou k nastěhování v 2Q/2025. Fotky jsou použity ze vzorového bytu jako ilustrační, nábytek, dekorace a osvětlení nejsou v ceně bytu.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **78**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **78**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Century 21 Lofty Kolbenova

Rooseveltova 575/39, Praha 6, 160 00

tel. , +420 734 239 851, loftykolbenova@century21.cz

Makléř:

prodejní centrum C21

tel. 420734239851, prodej@loftykolbenova.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 294524**