

## Prodej skladu, výrobních prostor 1.928 m2, Plzeň

**45.066.000 Kč**

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Plzeň - město**  
Druh: **prostory pro výrobu** Město: **Plzeň**  
Typ: **prodej** Ulice: **Domažlická**



### Popis nemovitosti:

Plzeň - Vejprnice. V exkluzivním zastoupení majitele a bez provize nabízíme prodej výrobního areálu. Velikost pozemku je 12180 m2, aktuálně povolená hala a zázemí o zastavitelné ploše 1928 m2.- stavební povolení vydáno- příjezd z dálnice D5 exit 89 nebo Borských Polí pro TIR zcela mimo obytnou zónu,- aktuálně je vydané stavební povolení na servisní středisko pro TIR,- plánovaná hala se zastavenou plochou 1928 m2 + komfortní logistický dvůr a další zpevněné plochy o velikosti 5018 m2,- maximální povolená výška atiky 12 metrů,- vlastní trafostanice, ostatní sítě na pozemku,- vhodné skladování, výrobu nebo retail,- na vyžádání poskytujeme dokumentaci plánované budoucí haly.Cena za celek je 45.066.000,-Kč k jednání.Více informací Vám rádi poskytneme na vyžádání.

|                            |                               |                            |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Elektřina: <b>ne</b>       | Materiál: <b>jiné</b>         | Užitná pl.: <b>0</b>       |
| Plyn: <b>ne</b>            | Stav obj.: <b>výborný</b>     | Zastavěná pl.: <b>0</b>    |
| Voda: <b>ne</b>            | Umístění: <b>neuvedeno</b>    | Podlahová pl.: <b>1928</b> |
| Odpady: <b>ne</b>          | Poloha obj.: <b>neuvedeno</b> | Pl. pozemku: <b>0</b>      |
| Vytápění: <b>neuvedeno</b> | Balkon: <b>neuvedeno</b>      | Zařízeno: <b>ne</b>        |
| Výtah: <b>ne</b>           | Počet pater: <b>0</b>         | Patro: <b>0</b>            |

Zakázku nabízí:

**CONTENT REALITY s.r.o.**

Průmyslová 1472/11, Praha 10, 10200

tel. +420 272 142 234, +420 720 020 656, info@contentreality.cz

Makléř:

**Ramp Thijs**

tel. +420 720 020 655, thijs.ramp@contentreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 689**