

## Prodej chalupy Slavkov

**3.200.000 Kč**

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Uherské Hradiště**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Slavkov**

Typ: **prodej**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji chalupy se zahradou v obci Slavkov, která se nachází 12 km od obce Uherský Brod a 22 km od města Uherské Hradiště. Dům je postaven v řadové zástavbě v klidné části obce, dispozičně řešen jako jednogenerační o velikosti 3+1 ( 100 m2 ). Dům je z menší části podsklepen, připojen na elektřinu a vodovodní řád. Topení je krbem s výměníkem do ústředního topení. Zdrojem teplé vody je elektrický bojler. V roce 2020 proběhla na domě rekonstrukce a vznikl tak velmi zajímavý a útulný prostor k bydlení či chalupaření. Pozemek je přístupný ze tří stran. Na pozemku je vybudované jezírko, altán s černou kuchyní, kryté parkovací stání a studna. Dům se prodává včetně základního vybavení. Orientace JZ a SV. V obci je poměrně velká průmyslová zóna (přes 800 pracovních míst). Mezi nevýznamnější zaměstnavatele patří firmy KASKO spol. s r.o., Obchodní společnost KREDIT, spol. s r. o. a STAMIT s.r.o. Slavkov leží v Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty a v jeho katastru se nachází několik cenných přírodních lokalit. Nádherná příroda v okolí obce přímo vybízí k pěší turistice. Přímou z obce vede cyklostezka, která navazuje na bohatou síť cyklostezek v našem regionu. Další sportovní využití nabízí fotbalové hřiště, sportovní hala, workautové hřiště, tenisové kurty a pro nejmenší stylové dětské hřiště. Návštěvníky srdečně zveme také na mezinárodní akci Folklorní den. Jedná se o pestrou přehlídku krojů a umění folklorních souborů z Česka i Slovenska a jarmark lidových řemesel. Folklorní den pořádáme každý sudý rok v srpnu.

Elektřina: **neuvedeno**  
Plyn: **neuvedeno**  
Voda: **neuvedeno**  
Odpady: **neuvedeno**  
Vytápění: **neuvedeno**  
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**  
Stav obj.: **výborný**  
Umístění: **neuvedeno**  
Poloha obj.: **řadový**  
Balkon: **neuvedeno**  
Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**  
Zastavěná pl.: **100**  
Podlahová pl.: **100**  
Pl. pozemku: **681**  
Zařízeno: **ne**  
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**Apollo reality**

Hodinářská 1523, Uherský Brod, 688 01

tel. +420 572 630 606, +420 602 722 032, [apollo@zlinsko.com](mailto:apollo@zlinsko.com)

Makléř:

**Polášek Antonín**

tel. 602722032, 572630606, [apollo@zlinsko.com](mailto:apollo@zlinsko.com)

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1614**