

Prodej bytu 3+1, 63 m2, Praha, ul. Lamačova

5.950.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 5**

Druh: **3+1**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Lamačova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví s užitnou plochou 63 m2 v přízemí panelového domu na vlastní zahradě.

Dispozici tvoří vstupní předsíň, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC, obývací pokoj, kuchyně a dvě samostatné ložnice.

K bytu náleží lodžie 5 m2 a sklep 2 m2.

Z důvodu zachování soukromí majitelů jsou fotografie vytvořeny vizualizací možné podoby bytu po kompletní rekonstrukci. Byt má zdeně jádro z roku 2010 a je vhodný k rekonstrukci.

Dům je udržován a je po revitalizaci. Byla provedena výměna oken a výtahu.

Bydlete v klidné lokalitě, plné zeleně, s pěší dostupností veškeré občanské vybavenosti - zastávka MHD, škola, školka, obchody, restaurace, dětské hřiště.

Prohlídkový den proběhne dne 12.5. 2024 od 9:00 do 13:00.

Pro více informací a rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře.

Elektřina: 220	Materiál: panel	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Bambous Ondřej

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900865785**