

Prodej zděného bytu 1+1, osobní vlastnictví, Žacléř – ul. Mírová.

1.595.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Trutnov**

Druh: **1+1**

Město: **Žacléř**

Typ: **prodej**

Ulice: **Mírová**



Popis nemovitosti:

Bytová jednotka 1+1 v osobním vlastnictví, umístěná v prvním nadzemním podlaží dobře udržovaného zděného bytového domu v Žacléři – ul. Mírová. Celková výměra činí 44,8 m². Součástí jednotky je sklep. Dispozice: předsíň (8,31 m²), pokoj (19,7 m²), kuchyň (10,16 m²), koupelna (3,42 m²), WC (1,36 m²), sklep (1,85 m²). Dům je po revitalizaci (zateplení fasády a střechy, výměna oken a dveří, stoupacích vedení atd.) Dům je na klidném místě v centru města, náměstí cca 7 minut chůze. V blízkosti domu prodejna potravin, autobusová zastávka. Základní infrastruktura města v dosahu několika minut. Parkování s dostatkem parkovacích míst na ulici přímo před domem. Možno využít k bydlení, případně k rekreaci – v obci jsou 2 lyžařské areály, autem dále do 30 minut ve většině hlavních krkonošských středisek – Pec pod Sněžkou, Janské lázně Černá Hora, Horní Malá Úpa, Černý Důl atd. V létě množství cyklotras a krásná příroda Východních Krkonoš.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **45**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

I. KRKONOŠSKÁ REALITNÍ spol. s.r.o.

Pražská 88, Trutnov, 541 01

tel. +420 499 732 407, info@krkonose-reality.cz

Makléř:

Havel, Mgr. Karel

tel. 420774710766, havel@krkonose-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 208**