

Prodej chaty se zahrádkou na Svaté Anně v Opavě

2.240.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Opava**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Opava**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji chatu se zahrádkou v nové zahrádkářské osadě na Svaté Anně v Opavě. Chata o zastavěné ploše 25 m² stojí na pozemku tvořeném dvěma parcelami o celkové výměře 778 m². Chata je nově postavená v r. 2023, interiéry nejsou dokončené. Na vizualizaci je zobrazena možnost dokončení interiéru s obývacím pokojem, kuchyňským koutem, koupelnou s WC a sprchovým koutem a místem pro spaní řešeném jako mezonet v patře. Jedná se o dřevostavbu na betonových patkách se skladem při boční stěně. Plastová okna a dveře s trojskly, vnitřní elektroinstalace je rozvedena v konstrukci, dřevěná pergola je orientována na západní stranu. Na pozemek je přiveden vodovod a elektřina, spotřeba měřena podružnými měřiči. Odpady jsou svedeny do jímky. Pozemek je oplocený se dvěma brankami. Parkování je možné hned vedle pozemku. Jedná se o krajní pozemek na severozápadní straně osady s nádherným výhledem na Jeseníky.

Elektřina: **220**

Materiál: **dřevostavba**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **25**

Voda: **obecní**

Umístění: **okraj obce**

Podlahová pl.: **32**

Odpady: **ne**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **778**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

1.opavská realitka s.r.o.

Masarykova tř. 25, Opava, 746 01

tel. +420 553 716 551, +420 736 472 271, 1realitka@1re-alitka.cz

Makléř:

Kořistka Tomáš

tel. 734446660, koristka@1realitka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 24059**