

Pronájem, komerční prostory 128 m2, Hradská, Zlín

20.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Zlín**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Zlín**
Typ: **pronájem** Ulice: **Hradská**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje v exkluzivním zastoupení majitelů pronájem nově zrekonstruovaného prostoru v přízemí rodinného domu, nacházejícím se poblíž centra krajského města Zlína. Přízemní prostory s výlohami do ulice Hradská nabídnou svému novému nájemníkovi dvě vzájemně průchozí místnosti o velikosti 36 m a 17 m, kdy z té menší je přístup do suchého a čistého sklepa o velikosti 37 m. V zadní části nabízených prostor se nachází další dvě místnosti a sociální zázemí. Přesné rozměry a půdorysy najdete v příložených fotografiích. Při nedávné rekonstrukci byly osazeny nové výlohy s trojskly, nová elektroinstalace a to jak ve sklepních tak i v nadzemních prostorách, včetně nového osvětlení. Možnost připojení k internetu. Nemovitost je zateplena. Prostory lze využít jako kombinaci kanceláří se sklady a případným drobným prodejem nepotravinářského zboží, či čistě jako kanceláře nebo sklady. Majitelé si nepřejí v těchto prostorách gastro či kavárenský provoz. Finální vybavení interiéru je plně ponecháno na vkusu a potřebách nového nájemníka. Díky své poloze, výlohám do ulice a možnosti zaparkovat před domem lze tyto prostory využít i jako kontaktní místo s veřejností a zákazníky. Prostory mají samostatný odečet elektrické energie a plynu, nelze je rozdělit mezi více zájemců. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Pronajímatel upřednostní dlouhodobý pronájem, cena nájemného činí 20.000,- Kč měsíčně bez energií. K dispozici je celková pronajímaná plocha 128 m. O další informace se obraťte na naši realitní makléřku, která je Vám ráda zodpoví. Ev. číslo: 646454.

Elektřina: neuveďeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuveďeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 0
Voda: neuveďeno	Umístění: neuveďeno	Podlahová pl.: 128
Odpady: neuveďeno	Poloha obj.: neuveďeno	Pl. pozemku: 128
Vytápění: neuveďeno	Balkon: neuveďeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuveďeno	Počet pater: 1	Patro: 1

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,
tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Eichnerová Ing. Světlana

tel. 734 358 582, development@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 647068**