

Prodej domu Mikulášovice

1.100.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Děčín**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Mikulášovice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Reality 11 Vám zprostředkuje prodej domu který se nachází na okraji obce Mikulášovice směrem k hranicím s Německem. Dům je 2 podlažní s eternitovou střechou , určen k rekonstrukci . Je napojen na elektřinu 230/400V, v domě ve sklepě je studna . Vytápění ústřední s kotlem na tuhá paliva, odpad je do septiku. (v obci se plánuje kanalizace). V 1.NP se nachází kuchyňský kout s obývacím prostorem, dále 2. pokoje , koupelna, WC a vzadu kůlna s kotlem. Ve 2.NP jsou 2 další pokoje s malou kuchyňkou. Tato lokalita patří mezi vyhledávané díky blízkosti českého Švýcarska a Labských pískovců. Nutno přihlídnout k tomu, že dům byl pronajímán a kde dle slov majitele již skončila nájemní smlouva a nájemníci neplatí nájem a pobývají tedy v prostorách protiprávně. Takže je v současné době nabízen i s nájemníky, kteří se měli již dávno vystěhovat a z tohoto důvodu nejsou aktuální fotografie z vnitřních prostor. Je k dispozici na vyžádání pouze fotodokumentace z roku 2019, tedy před pronájmem tohoto domu. Více info v RK. Ev. číslo: 26269.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 130
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 451
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 451
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITY 11

Kodaňská 1441/46, Praha, 101 00

tel. , +420 736 511 511, info@reality11.cz

Makléř:

Strnad Vladimír

tel. 603 246 455, strnad@reality11.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 26269**