

Prodej bytu 3+1, 54 m2, Praha, ul. Kaplická

6.242.000 Kč

Vlastnictví: **družstevní**

Okres: **Praha 4**

Druh: **3+1**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kaplická**



Popis nemovitosti:

Prodej bytu 3+1 o podlahové ploše 54 m2 se zasklenou lodžii 6 m2 ve 2. nadzemním podlaží panelového domu, v klidné části Prahy 4 - Podolí. Byt je dispozičně řešen prostornou vstupní chodbou, obývacím pokojem, kuchyní, ložnicí, dalším samostatným pokojem, koupelnou s vanou a samostatným WC. K bytu náleží komora, která je umístěná na patře. Byt je v původním stavu před rekonstrukcí. Dům je po rekonstrukci (střecha, okna, fasáda, zateplení, společné prostory, výtah). Lokalita Podolí je známa svou výbornou dostupností do centra města a zároveň nabízí množství zeleně a míst pro volnočasové aktivity. Tato nemovitost představuje ideální příležitost jak pro klidné rodinné bydlení, tak pro investici s potenciálem dalšího zhodnocení. Veškerá občanská vybavenost v okolí a výborná dopravní obslužnost. Doporučujeme prohlídku, bližší informace v realitní kanceláři.

Elektřina: **220**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Lonk Tomáš

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900866479**