

Krásný velký byt 3+1 k pronájmu Praha 5 lokalita Anděl vedle obchodního centra Nový Smíchov

30.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 5**

Druh: **3+1**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Stroupežnického**



Popis nemovitosti:

K dlouhodobému pronájmu nabízíme částečně zařízený byt 3+1 o velikosti 103 m² v ulici Stroupežnického přímo u obchodního centra Nový Smíchov, Praha 5. Tento krásný a dobře řešený byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného historického domu s výtahem. K bytu patří balkón. Okna do ulice a vnitrobloku. Byt se skládá ze 3 neprůchozích pokojů, velké kuchyně, koupelny s vanou a toaletou a předsíně. Byt je po nákladné rekonstrukci s důrazem na zachování původních prvků. V bytě jsou dřevěné parkety, dřevěné dveře se skleněnou výplní, nová moderní kuchyňská linka, vestavěná lednice s mrazákem, myčka, elektrický sporák, digestoř a pračka. V chodbě jsou vestavěné skříně vyrobené na míru. Velmi žádaná lokalita v moderním centru Prahy. Pár kroků od domu obchodní centrum Nový Smíchov, metro Anděl (žlutá linka B), tramvajové zastávky (č. 15, 20, 12, 9, 21, 17, 10, 13) autobusové nádraží Na Knížecí, restaurace, bary, obchody, banky, lékárny, kina a další. V blízkosti školy, školy, parky, Malá strana, řeka Vltava. V místě veškerá občanská vybavenost se rychlou dostupností do centra. Doporučujeme pro rodinu i spolubydlení. Měsíční nájem: 30.000 Kč + 8.000 Kč služby + přepis elektřiny na nájemce. Požadována jistota ve výši 2 měsíční

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **0**
Podlahová pl.: **103**
Pl. pozemku: **0**
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

SFF Czech s.r.o.

Koubkova 6, Praha, 120 00

tel. , +420 604 274 607, simona.mockova@sffczech.cz

Makléř:

Mocková Simona

tel. 604274607, info@sffczech.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 170/5086**