

Prodej rodinného domu, 150 m2, pozemek 729 m2, Košťany

9.187.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Teplice**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Košťany**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nízkoenergetický bungalov 4+kk s garáží v rezidenčním projektu Střelná u Teplic s dotovanou hypotékou 2,49 %. Moderní interiér od italských dodavatelů je příjemně prosvětlený. Z obývacího pokoje, kuchyně a jedné z ložnic je vstup na terasu, která je orientována na západ s výhledem do krajiny. Projekt je ve fázi výstavby a tak nabízí možnost volby materiálů v interiéru. Cena je vč. dokončení na klíč. Vytápění bude řešeno podlahovým elektrickým topením, nechybí příprava na fotovoltiku, systém rekuperace, klimatizace a bezpečnostní systém. Dostatek soukromí zajistí oplocená zahrada osázená tújemi. Celý komplex je nezávislý a svým obyvatelům poskytne veškerou vybavenost v rámci svých hranic. Společné prostory se skládají z hřiště, zelených ploch, školky a pekárny. Okolí také nabízí úchvatnou krajinu, která vybízí k pěší turistice na horách. Město Teplice se nachází pouhých 10 min jízdy autem, Praha 45 min. Vlak i autobus jsou v blízkosti. Dokončení 4Q/ 2024.
www.rodinnedomystrelna.cz

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveдено**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveдено**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveдено**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveдено**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Kmínek Tomáš

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900864988**