

Dvougenerační dům v centru Malenovic

4.900.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Zlín**

Město: **Zlín**

Ulice: **Potěhníkova**



Popis nemovitosti:

Rodinný dům se nachází v příjemné lokalitě v centru Malenovic. Nabízí dostupnost města i všem odpočinkovým aktivitám. napojen na veškerou potřebnou infrastrukturu v bezprostřední blízkosti (škola, školka, les, obchod, zdravotnické zařízení, zastávka MHD, restaurace, pošta, fitness centrum atd.). Zděný rodinný dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Otápěn je plynovým kotlem. Kromě obecního řádu lze čerpat vodu i z vlastní studny, umístěné na pozemku. Ohřev vody je zajištěn plynovým tělesem se zásobníkem vody. Dům je určen k rekonstrukci. Skládá se z sklepních prostor s garáží. V prvním podlaží o dispozici 2+1 již započala rekonstrukce. Skládá se ze dvou prostorných pokojů, kuchyně, WC, koupelny a přístupu na zahradu a dílnu. Druhé nadzemní podlaží má možnost vlastního vstupu. Zde jsou dvě obytné místnosti, kuchyně, WC, koupelna, dále balkon a vstup na půdu. U domu jsou parkovací místa. Nabízený objekt je pro své výborné umístění a dispozici velmi zajímavým objektem nejen pro klidné bydlení rodiny, ale současně i pro možné zřízení kancelářů, ordinací či jiné podnikání.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **nutná rekonstrukce**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **řadový**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **190**
Podlahová pl.: **300**
Pl. pozemku: **233**
Zařízeno: **ne**
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

AGENTURA ZVONEK CZ s.r.o.

Pod Nivami 330, Zlín, 760 01

tel. +420 577 200 100, +420 603 246 680, agentura@zvonek.cz

Makléř:

Vaculín Lucien

tel. +420603246680, agentura@zvonek.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA ZL03643**