

Prodej bytu 2+kk, 39 m2, Polná

2.600.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Jihlava**

Druh: **2+kk**

Město: **Polná**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně Vám nabízíme prodej nového bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a podlahové ploše 39 m2, který se nachází v klidném městě Polná. Ta nabízí svou občanskou vybaveností a polohou vhodné zázemí pro občany v jakémkoliv věku či životní fázi. Prodej bytu je součástí malého developerského projektu o výstavbě 3 bytových a 1 nebytové jednotky, který nabízí lukrativní bydlení v menším městě, mezi krajským městem Jihlavou a okresním městem Havlíčkův Brod. Byty jsou kompletně zrekonstruovány. Z původní stavby generačního domu jsou zachovány pouze obvodové zdi a nosné konstrukce. Součástí prodeje bytu je kompletně vybavený byt bez nábytku a kuchyňské linky. Použité materiály jsou vysoké kvality, příkladem toho jsou vinylové podlahy a koupelny od firmy Siko. Vytápění bytu a ohřev vody bude zajišťovat vlastní plynový kotel v technické místnosti v suterénu domu. Ke každému bytu náleží sklep a parkovací místo. Dokončení rekonstrukce je plánováno na březen 2024. S financováním Vám rádi pomůžeme. Z důvodů nevyhotoveného energetického štítku je prozatím uvedena energetická třída náročnosti G. V případě zájmu nebo pro více informací mne prosím kontaktujte.

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář Karlín

Václavské náměstí 806/62, Praha, 110 00

tel. , +420 770 101 155, karlin@rkevropa.cz

Makléř:

Kuchta Petr

tel. +420777855560, petr.kuchta@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6462220**