

Pronájem skladovací haly, 1325 m2, Luby

35 Kč/m2/měsíc

bez poplatků

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro sklad**

Typ: **pronájem**

Okres: **Cheb**

Město: **Luby**

Ulice: **Petra Bezruče**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu sklad/výrobu o jedné zděné hale a jednom plechovém montovaného přístřešku, které tvoří jeden funkční celek. Hala stojící na pozemku p.č. st. 860 má výměru 784 m2 a výšku 4,0 m s vjezdovými vraty š 2,6m / v 2,75m. Vedle haly je montovaný kovový přístřešek, který v případě potřeby lze lehce demontovat. Do objektu jsou přivedeny inženýrské sítě (NN, voda, kanalizace) a nachází se v uzavřeném výrobním areálu, který leží na okraji obce Luby v ul. Petra Bezruče v těsné blízkosti německých hranic a cca 20 km od Chebu s napojením na dálnici D6. Dle územního plánu spadají haly do lehkého průmyslu – lehká výroba a skladování bez negativního vlivu na životní prostředí. Maximální výška zástavby 8 m. V tomto areálu dále k prodeji/pronájmu nabízíme: -sklady/výrobu libovolných rozměrů-kanceláře dle potřeb v administrativní budově-pozemky pro průmyslovou/komerční výstavbu V případě jakýchkoliv doplňujících dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1907**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Znalecká a poradenská kancelář s.r.o.

Karmelitská 379/18, Praha, 118 00

tel. , +420 778 747 356, lubos.brambora@zapk.cz

Makléř:

Vondráček Miloš

tel. 420778755821, milos.vondracek@zapk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 845**