

Pronájem bytu 1+1, Střekov, Ústí nad Labem

8.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Ústí nad Labem**

Druh: **1+1**

Město: **Ústí nad Labem**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Purkyňova**



Popis nemovitosti:

BEZ KAUCÉ A PROVIZE RKINOVĚ ZREKONSTRUOVANÉ BYTY K DISPOZICI BEZ KAUCÉ A PROVIZE RK!

Představujeme Vám kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 47,41 m² v novém projektu v Ústí nad Labem, který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova 1093. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a jeden neprůchozí pokoj. Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem. Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic. V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další. Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovělety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy. Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení. K nastěhování ihned. Nájemné 8.500,- Kč Elektřina 2.000,- Kč Teplo 3.000,- Kč Vodné 500,- Kč/osoba Úklid 50,- Kč V tomto domě nabízíme k pronájmu více bytových jednotek po rekonstrukci o dispozici 1+kk až 2+1 s výměrami od 33,1 m² až po 70,01 m². U nás se nemusíte bát vysokých kaucí. Zaplatíte jednorázový poplatek ve výši 3.500,- Kč a dále měsíční poplatek 250,- Kč a nemáte žádné další starosti. Pro více informací či pro domluvení prohlídky kontaktuje makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Znalecká a poradenská kancelář s.r.o.

Karmelitská 379/18, Praha, 118 00

tel. , +420 778 747 356, lubos.brambora@zapk.cz

Makléř:

Staněk Filip

tel. 420778755231, filip.stanek@zapk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 930**