

Byt 2+kk s lodžii, Pod Vrchem - Mělník

3.100.000 Kč

Vlastnictví: **družstevní**

Okres: **Mělník**

Druh: **2+kk**

Město: **Mělník**

Typ: **prodej**

Ulice: **Pod Vrchem**



Popis nemovitosti:

Nabízím družstevní byt 2+kk s lodžii na klidném místě ulice Pod Vrchem – Mělník. Dispozice bytu ve 2.NP: vstupní chodba, obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem na prostornou lodžii, ložnice, koupelna a WC. K bytu patří komora na chodbě, sklepní koje a společná kolárna. Byt v původním stavu o velikosti 40,44 m² + komora 1m² + sklep a lodžie. Dům procházel postupnou rekonstrukcí: plastová okna, stoupačky, vstupní portály, nová střecha, zateplení domu a další. Možnost financování úvěrem ze stavebního spoření, výhled možnosti převodu do OV. Družstvo má byty rozčleněné prohlášením vlastníka, po doplacení úvěru na střechu bude rozhodovat o možnosti převodu do OV. V místě veškerá občanská vybavenost, více informací na níže uvedeném telefonu.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **511**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **40**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **7**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Mistoler Jan

tel. +420 774883375, +420 774883375, jan.mistoler@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11405**