

Prodej bytu 3+1, Smetanova, Bruntál

1.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Bruntál**

Druh: **3+1**

Město: **Bruntál**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme vám příležitost – byt 3+1 se dvěma sklepy na ulici Smetanové v Bruntále. Představte si, že byste mohli začít psát novou kapitolu vašeho života přesně podle vašich představ. Místo, které můžete proměnit v dokonalý domov, přesně podle vašich snů a přání. Cihlový dům po revitalizaci, který se může stát vaším plátnem pro tvorbu. Byt v původním stavu na druhém patře, situovaný východ/západ čeká právě na vás. Ano, je to pravda, potřebuje rekonstrukci, ale právě to vám dává jedinečnou šanci vše si přizpůsobit a vytvořit si domov, o kterém jste vždy snili. Představte si, jak každý koutek bude odrážet vaši osobnost a styl. Ačkoliv byt nemá balkón, jeho 65 m² nabízí dostatek prostoru pro vaše nápady a sny. Rovněž náklady na bydlení jsou příznivé, měsíční náklady činí 3144,-Kč, (fond oprav 1430,-Kč, studená voda 130,-Kč, teplá voda 550,-Kč, teplo 1029,-Kč, el. spol. prostor 5,-Kč). Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (na školku uvidíte přímo z oken bytu, supermarket, nemocnice, městský úřad, vlakové a autobusové nádraží do 10 min., centrum města do 15min.) Dům je dokonalým místem v klidné lokalitě s parkováním u domu pro začátek nového životního příběhu, plného radosti a nezapomenutelných okamžiků. V případě vážného zájmu kontaktujte makléřku.

Elektřina: ne	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 0
Voda: ne	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 0
Odpady: ne	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 2

Zakázku nabízí:

1.opavská realitka s.r.o.

Masarykova tř. 25, Opava, 746 01

tel. +420 553 716 551, +420 736 472 271, 1realitka@1re-alitka.cz

Makléř:

Martínková Jana

tel. 603247440, martinkova@1realitka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 24093**