

Pronájem, Obchodní, skladovací prostory, 150m² - Olomoucká ul. Brno

21.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - město**

Druh: **prostory pro obchod**

Město: **Brno**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Olomoucká**



Popis nemovitosti:

K pronájmu obchodní nebo skladovací prostory o celkové ploše 150 m² na ul. Olomoucká s pohodlným přístupem i pro větší nákladní automobily. Jedná se o jeden velký prostor se zázemím, přístupný z rampy a jeden menší, extra zamykatelný. K dispozici jsou: nákladní výtah, elektřina 240, tak 400 V, voda. V prostorách byla položena nová zatěžová podlaha. Tento prostor je vhodný jako prodejna se zázemím, sklad.... i čistých věcí (léčiv, kosmetických přípravků, drogerie ...). Náklady : Nájem - 21000,- Kč, zálohové platby služeb: elektřina - 2000,- Kč, vodné, stočné - 800,- Kč, topení plyn - 2 300,- Kč, paušální platby: odvoz odpadu - 700,- Kč, osraha venkovních prostor - 600,- Kč, údržba venkov. ploch - 600,- Kč, úklid spol. prostor - 300,- Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH (bude připočteno), majitel požaduje jednoměsíční kauci včetně všech paušálních plateb. Volné ihned, více informací u makléře.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 All Inclusive

Náměstí 28. dubna 1069/2, Brno, 635 00

tel. , 734 799 444, allinclusive@century21.cz

Makléř:

Vágner, Mgr. Karel

tel. 420777604591, karel.vagner@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 296808**