

Pronájem komerčního prostoru- hala 450 m2, Ostrava

400 Kč/m2/rok

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Ostrava**
Druh: **prostory pro sklad** Město: **Ostrava**
Typ: **pronájem** Ulice:



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem haly v uzavřeném objektu v Ostravě- Vítkovicích o velikosti 450 m- sklad. Přístup do objektu je přes strážní službu 24/7. Hala je vybavena vysokými vraty o výšce 3,5 m a šířce 3,2 m, takže umožňuje i vjezd větším nákladním vozidlům. Je vhodná bohužel jen ke skladování i když je v hale mostový jeřáb s dálkovým ovládaním o nosnosti 5t, který ale nelze použít, protože hala je odpojena od el. energie. Z toho důvodu je možné využití této haly pouze ke skladování věcí, které nesmí zmoknout. Vykládku a nakládku zboží si musí zajistit nájemce vlastním vysokozdvizným vozíkem. Cena za pronájem je proto stanovena s ohledem na podmínky pronájmu na částku 400.- Kč/m/rok. Hala je zděná. Pokud by nájemce potřeboval využívat také šatny a sociální zařízení, ty jsou umístěny v další budově v objektu. Před halou je také dostatečně velká zpevněná plocha pro případné parkování vozidel a také umožňující dostatečnou manipulaci pro nákladní vozidla. Hala je ihned volná a pronajímatel požaduje při podpisu nájemní smlouvy kauci ve výši 15.000.- Kč + provize RK ve výši 1x měsíčního nájmu při podpisu rezervační smlouvy. Ev. číslo: 644123.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 1600
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 450
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 450
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařizeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 2

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,
tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Dobřanská Miroslava

tel. 734 291 144, top.roznov@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 644737**