

Pronájem skladu/výrobních prostor 488 m2, Tuchoměřice

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Praha - západ**
Druh: **prostory pro výrobu** Město: **Tuchoměřice**
Typ: **pronájem** Ulice: **Ke Kopanině**



Popis nemovitosti:

Tuchoměřice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem prostor, umístěných na strategickém místě nedaleko Letiště Václava Havla, s výbornou dostupností na dálnici D7 a do Prahy.- výrobní prostory, logistické centrum, sídla firem, výzkumné prostory, školící centra a kanceláře- hala 488 m2 k výstavbě, stavební povolení vydáno,- zahájení výstavby 06/2024, možné předání od 11/2024,- v areálu 8 budov,- celková pronajímatelná plocha v areálu téměř 40000 m2,- jednotky 450 - 14184 m2 pod jednou střechou, informujte se,- světlá výška od 5,50 - 12,5 m, dle konkrétní budovy- nosnost podlahy 5t/m2- nákladový můstek, přímý vjezd- možnost cross-dock- LED osvětlení, sprinklery- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM- kancelářské a sociální zázemí na míru- oplocený areál s ostrahouCena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně. Pro více informací kontaktujte makléře.

Elektřina: ne	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: ne	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 488
Odpady: ne	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CONTENT REALITY s.r.o.

Průmyslová 1472/11, Praha 10, 10200

tel. +420 272 142 234, +420 720 020 656, info@contentreality.cz

Makléř:

Machač David

tel. +420 720 020 656, machac@contentreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 312**