

## Pronájem skladu nebo výrobních prostor 4.000 m2, Ostrava, D1

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Ostrava**  
Druh: **prostory pro výrobu** Město: **Ostrava**  
Typ: **pronájem** Ulice: **Žižkova**



### Popis nemovitosti:

Ostrava, Hrušov. Bez provize nabízíme pronájem velice kvalitních, variabilních nebytových prostor, umístěných v nově budovaném moderním komerčním parku. K dispozici bude samostatná industriální budova, skladové, velkoobchodní, výrobní či provozní prostory až 6000 m2, které lze rozdělit na menší celky cca od 2000 m2.- prostory ve stavu shell & core, k dispozici do 3-4 měsíců od podpisu smlouvy,- nákladní vstupy z hydraulických krytých ramp i vjezdy v úrovni vozovky,- bezprašné podlahy s vysokou nosností,- světlá výška 10 m, led osvětlení,- kanceláře, zázemí, showroom na míru, dle požadavku,- příjezd a manipulace TIR bezproblémové,- ostraha, parkovací plochy, MHD, kantýna v areálu,- perfektní lokalita přímo u exitu 365 z D1,- nedaleko zastávky železniční tratě Ostrava - Bohumín,- fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již realizované výstavby.Cena k jednání, dle dalších podmínek smlouvy + služby. Pro více informací nás kontaktujte.Zastupujeme majitele, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.

|                            |                               |                            |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Elektřina: <b>ne</b>       | Materiál: <b>jiné</b>         | Užitná pl.: <b>0</b>       |
| Plyn: <b>ne</b>            | Stav obj.: <b>dobrý</b>       | Zastavěná pl.: <b>0</b>    |
| Voda: <b>ne</b>            | Umístění: <b>neuvedeno</b>    | Podlahová pl.: <b>4000</b> |
| Odpady: <b>ne</b>          | Poloha obj.: <b>neuvedeno</b> | Pl. pozemku: <b>0</b>      |
| Vytápění: <b>neuvedeno</b> | Balkon: <b>neuvedeno</b>      | Zařízeno: <b>ne</b>        |
| Výtah: <b>ne</b>           | Počet pater: <b>0</b>         | Patro: <b>0</b>            |

Zakázku nabízí:

**CONTENT REALITY s.r.o.**

Průmyslová 1472/11, Praha 10, 10200

tel. +420 272 142 234, +420 720 020 656, info@contentreality.cz

Makléř:

**Ježek Matěj**

tel. +420 734 523 355, jezek@contentreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 557**