

Prodej komerčního areálu 31.345 m2, Sokolov

80.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Sokolov**

Druh: **prostory pro sklad**

Město: **Sokolov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Chebská**



Popis nemovitosti:

Karlovarský kraj, Sokolov. Exkluzivně a bez provize Vám nabízíme prodej samostatného komerčního areálu vhodného pro skladování nebo výrobu o velikosti pozemku 31345 m2. Zastavěná plocha je 5907 m2 a nabízí další možnosti výstavby. Celá výrobní hala je zateplena včetně střechy a má novou kvalitní fasádu.- výrobní nebo skladová plocha 3372 m2,- kanceláře a šatny 360 m2 pro 50 zaměstnanců,- další 2 samostatné rozestavěné objekty ze železobetonu,- vlastní trafostanice a přípojka plynu,- denní světlo, vytápění horkovodem,- rozvod stlačeného vzduchu- 2x hydraulická nákladní rampa s možností vybudovat další rampy- přímý vjezd,- bezprašná podlaha s nosností 5 t/m2- čistá výška 5 - 8 m- budova připravená i jako chladicí boxyCena nemovitosti je 80.000.000,-Kč.Rádi Vám zajistíme prohlídku areálu. Pro další informace kontaktujte makléře.

Elektřina: **ne**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **ne**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **31345**

Odpady: **ne**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CONTENT REALITY s.r.o.

Průmyslová 1472/11, Praha 10, 10200

tel. +420 272 142 234, +420 720 020 656, info@contentreality.cz

Makléř:

Ramp Thijs

tel. +420 720 020 655, thijs.ramp@contentreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 117**